



# Palais LUSTENAU

## VERKAUFSPREISE

		Stockwerk	Wohnfläche	Aussenflächen	Möbliering	KAUFPREIS	KAUFPREIS ANLEGER NETTO zzgl. 20 % USt.
PALAIS 1900 REBORN	Top 2	EG	63,64 m <sup>2</sup>	16,80 m <sup>2</sup>	unmöbliert	€ 345 000,00	€ 308 035,71
	Top 3	EG	62,41 m <sup>2</sup>	-	unmöbliert	€ 298 000,00	€ 266 071,43
PALAIS DO IT YOURSELF	Top 7	3. OG	57,25 m <sup>2</sup>	9,96 m <sup>2</sup>	unmöbliert	VERKAUFT	
	Top 8	3. OG	57,46 m <sup>2</sup>	10,54 m <sup>2</sup>	unmöbliert	VERKAUFT	
	Top 9	3. OG	74,15 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>	unmöbliert	VERKAUFT	
PALAIS ALL INCLUSIVE	Top 10	4. OG	57,54 m <sup>2</sup>	5,12 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	VERKAUFT	
	Top 11	4. OG	57,46 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	VERKAUFT	
	Top 12	4. OG	74,15 m <sup>2</sup>	4,92 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	VERKAUFT	
	Top 13	DG (5 & 6. OG)	81,97 m <sup>2</sup>	38,96 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	€ 499 000,00	€ 445 535,71
	Top 14	DG (5. OG)	71,23 m <sup>2</sup>	13,02 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	€ 469 000,00	€ 418 750,00
	Top 15	DG (5 & 6. OG)	59,08 m <sup>2</sup>	46,80 m <sup>2</sup>	vollmöbliert	€ 499 000,00	€ 445 535,71

### HINWEISE:

Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben dienen - wenn gleich sie sorgfältig erstellt wurden - nur der unverbindlichen Information und beruhen auf dem Informationsstand zum Zeitpunkt der Erstellung. Der Eigentümer & der Vermittler PROJEKTAS (Feistritzer Hinz GmbH & Co OG, Promenade 9, 4020 Linz) übernehmen gegenüber Dritten keine Verantwortung für die Vollständigkeit & Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Angaben. Der guten Ordnung halber wird darauf hingewiesen, dass nur im Abschlussfalle ein Vermittlungshonorar in Höhe von 3 % des Kaufpreises zzgl. USt. für die Verdienstlichkeit des Vermittlers in Rechnung gestellt wird. Dieses Angebot ist freibleibend. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz wird darauf hingewiesen, dass PROJEKTAS als Doppelmakler tätig ist und zwischen dem Vermittler und dem Bauträger ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Für nähere Auskünfte bzw. Besprechungstermine und Besichtigungen stehen wir ihnen natürlich jederzeit unverbindlich & kostenlos zur Verfügung. Etwaige Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten! Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken. Nähere Informationen finden Sie unter [www.projektas.at](http://www.projektas.at); STAND 21.05.2019

