



# Preisliste



STRASSE	TOP	STOCK	WOHNFLÄCHE	ZIMMER	BALKON	AUSSTATTUNG / MÖBLIERUNG	KAUFPREIS
SATTLERSTRASSE 17	2	EG	42,64 m <sup>2</sup>	2	-	KÜCHE   ESSPLATZ   WOHNZIMMER   BADEZIMMER   SCHLAFZIMMER	€ 169.000,00
SATTLERSTRASSE 17	4	1. OG	64,33 m <sup>2</sup>	3	-	KÜCHE   ESSPLATZ   WOHNZIMMER   BADEZIMMER   1 SCHLAFZIMMER   GARDEROBE	€ 244.000,00
SATTLERSTRASSE 17	7	2. OG	65,5 m <sup>2</sup>	3	-	KÜCHE   BAD   GARDEROBE	€ 237.000,00
SATTLERSTRASSE 13	5	1. OG	51,78 m <sup>2</sup>	3	-	SCHLÜSSELFERTIG	€ 199.000,00
SATTLERSTRASSE 13	7	2. OG	65,13 m <sup>2</sup>	3	4,73 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT!</b>	
NIETZSCHESTRASSE 22	12	2. OG	66,89 m <sup>2</sup>	3	-	<b>VERKAUFT!</b>	
KAPLANHOFSTRASSE 23	3	EG	61,84 m <sup>2</sup>	3	-	KÜCHE   ESSPLATZ   WOHNZIMMER   BADEZIMMER   1 SCHLAFZIMMER   GARDEROBE   LAMPEN	€ 238.000,00
KAPLANHOFSTRASSE 29	8	1. OG	59,89 m <sup>2</sup>	3		<b>COMING SOON!</b>	
HUEBERSTRASSE 8	7	2. OG	79,87 m <sup>2</sup>	4		<b>RESERVIERT!</b>	

**HINWEISE:**

**Kaufnebenkosten: 3% Provision zzgl. 20% USt. Makler, 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, Kosten Vertragserrichtung**

**BEI EINER ALLENFALLS ANGEDACHTEN WEITERVERMIETUNG IST AUF DIE BESTIMMUNGEN DES WGG RÜCKSICHT ZU NEHMEN!**

Dieses Angebot ist freibleibend. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt; Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz weisen wir hiermit darauf hin, dass PROJEKTAS (Firma Feistritzer Hinz GmbH & Co OG) als Doppelmakler tätig ist und zwischen dem Vermittler und dem Verkäufer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Für nähere Auskünfte bzw. Besichtigungen stehen wir ihnen natürlich jederzeit unverbindlich und kostenlos zur Verfügung. Alle grafischen Darstellungen sind symbolhaft (Symbolgrafik) zu verstehen und geben die Wirklichkeit nur andeutungsweise wider. die tatsächliche Ausführung kann aufgrund von behördlichen Auflagen und technischen Erfordernissen maßgeblich abweichen. Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Hinweis: Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken. Nähere Informationen finden Sie unter [www.projektas.at](http://www.projektas.at) Stand 21.03.2019