



# Verkaufsliste

STAND 25 | 04 | 2019

	LAGE	Wohnfläche	Zimmer	Balkon/ Loggia	Terrasse	Garten	TG- Nr.	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis TG-Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	STATUS
<b>HAUS 1</b> AM SONNENHANG 5	2. OG   TOP 7	104,73 m <sup>2</sup>	4	7,56 m <sup>2</sup>	16,59 m <sup>2</sup>	-	17	€ 324.500,00	€ 18.000,00	<b>€ 342.500,00</b> inkl. Tischlerküche	FREI
<b>HAUS 2</b> AM SONNENHANG 7	2. OG   TOP 10	105,56 m <sup>2</sup>	4	7,56 m <sup>2</sup>	16,59 m <sup>2</sup>	-	16	€ 316.500,00	€ 18.000,00	<b>€ 334.500,00</b>	FREI
<b>HAUS 3</b> AM SONNENHANG 9	EG   TOP 2	98,73 m <sup>2</sup>	4	-	11,33 m <sup>2</sup>	86,61 m <sup>2</sup>	25	€ 302.000,00	€ 18.000,00	<b>€ 320.000,00</b>	FREI
	2. OG   TOP 7	104,73 m <sup>2</sup>	4	7,56 m <sup>2</sup>	16,96 m <sup>2</sup>	-	1	€ 316.000,00	€ 18.000,00	<b>€ 334.000,00</b>	FREI
	2. OG   TOP 8	105,34 m <sup>2</sup>	4	7,56 m <sup>2</sup>	41,15 m <sup>2</sup>	-	2	€ 319.000,00	€ 18.000,00	<b>€ 337.000,00</b>	FREI

#### HINWEISE:

**Kaufnebenkosten: 3% Vermittlungsprovision zzgl. 20% USt., 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 1,2% Vertragserrichtung 1,2%**

Dieses Angebot ist freibleibend. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt; Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz weisen wir hiermit darauf hin, dass PROJEKTAS (Firma Feistritzer Hinz GmbH & Co OG) als Doppelmakler tätig ist und zwischen dem Vermittler und dem Verkäufer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Für nähere Auskünfte bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen natürlich jederzeit unverbindlich und kostenlos zur Verfügung. Alle grafischen Darstellungen sind symbolhaft (Symbolgrafik) zu verstehen und geben die Wirklichkeit nur andeutungsweise wider. Die tatsächliche Ausführung kann aufgrund von behördlichen Auflagen und technischen Erfordernissen maßgeblich abweichen. Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Hinweis: Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken. Nähere Informationen finden Sie unter [www.projektas.at](http://www.projektas.at)