

# PREISLISTE KONSUMENT

## ANTONIUS AM SCHABLEDERWEG

Stand 18 | 01 | 2021



EINHEIT	GESCHOSS	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	LOGGIA / BALKON	KAUFPREIS KONSUMENT	STATUS
Top 1	Erdgeschoss	3	80,27 m <sup>2</sup>	12,05 m <sup>2</sup>		reserviert
Top 2	Erdgeschoss	3	75,99 m <sup>2</sup>	11,45 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 3	Erdgeschoss	2	56,75 m <sup>2</sup>	11,45 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 4	Erdgeschoss	3	80,26 m <sup>2</sup>	12,05 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 5	1. Obergeschoss	3 oder 4	85,68 m <sup>2</sup>	12,05 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 6	1. Obergeschoss	3	75,99 m <sup>2</sup>	11,45 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 7	1. Obergeschoss	2	56,75 m <sup>2</sup>	11,45 m <sup>2</sup>		verkauft
Top 8	1. Obergeschoss	3	80,26 m <sup>2</sup>	12,05 m <sup>2</sup>	€ 439.000	verfügbar

### STELLPLATZ IM FREIEN

€ 10.000 pro Parkplatz

### STELLPLATZ IN DER TIEFGARAGE

€ 25.000 pro Parkplatz



**HINWEISE: Kaufnebenkosten: Vermittlungsprovision 3 % zzgl. 20 % USt., 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr, 1,5 % Kosten Vertragserrichtung zzgl. USt. und Barauslagen  
Sämtliche Preise sind Fixpreise.**

Dieses Angebot ist freibleibend. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt; Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz weisen wir hiermit darauf hin, dass PROJEKTAS (Firma Feistritzer Hinz GmbH & Co OG) als Doppelmakler tätig ist und zwischen dem Vermittler und dem Verkäufer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Alle grafischen Darstellungen sind symbolhaft (Symbolgrafik) zu verstehen und geben die Wirklichkeit nur andeutungsweise wider. Die tatsächliche Ausführung kann aufgrund von behördlichen Auflagen und technischen Erfordernissen maßgeblich abweichen. Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken. Nähere Informationen finden Sie unter [www.projektas.at](http://www.projektas.at)